Ustal Geodezyjne i Kartograficzne
GEORASTER
LEGOWSKI JACEK

Biuro: ul. Kamienicka 16 (Gim. Rzemieślniczo) 87 – 301 Brodnica
tel./fax: (0-56) 49 43 76
tel. kom.: 0 605 375 055

MAPA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA : 1:1000

mapa zasadnicza ark. : 6.195.32.54.1; 2
ukł. odn. "GK40/1P" EQZ. GPP KRAS2000"

WOJEWÓDZTWO : KUJAWSKO–POMORSKIE
POWIAT : BRODNICKI
GMINA : 040203_2 BRODNICA
OBRĘB : 0016 PRZYDATKI

nr. rozb. 421/2013
KERG : 037–473/2013

Opracował:

Sprawdził :

Brodnica, grudzień 2013 r. mgr inż. Marcin Legowski mgr inż. Jacek Legowski

UWAGA :

1. W obszarze opracowania mapy nie będzie obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.
2. Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości nie zostały wyznaczone w terenie i nie zostały określone z wymaganą dokładnością pomiaru. Niniejsza mapa może służyć do projektowania obiektów budowlanych w odległości większej niż 4,0 m od granicy nieruchomości.
3. Granice dz. 57 i 58/2 z działką 58/1 wykazano na podstawie numerycznej mapy ewidencji gruntów powstałej w wyniku wektoryzacji analogowej mapy ewidencji gruntów ark. 1 – Przydatki.

OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ANALIZĄ

UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE

- UŻYTKI ROLNE NA UTWORACH POCHODZENIA MINERALNEGO O WYSOKIEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ III KLASY BONITACYJNEJ
- UŻYTKI ROLNE NA UTWORACH POCHODZENIA MINERALNEGO O ŚREDNIEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ IV KLASY BONITACYJNEJ
- UŻYTKI ROLNE NA UTWORACH POCHODZENIA MINERALNEGO O NISKIEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ V KLASY BONITACYJNEJ
- NIEUŻYTKI ROLNE W OBRĘBIE ZAGŁĘBIEŃ WYTOPISKOWYCH
- MURAWY TRAWIASTE
- ZADRZEWIENIA
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINY DRWĘCY
- TERENY O PŁYTKIM POZIOMIE ZALEGANIA WÓD GRUNTOWYCH
- CIEK OKRESOWY
- KIERUNKI POWIERZCHNIOWEGO DOPŁYWU WÓD
- TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TEREN REALIZACJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- LINIA KOLEJOWA JEDNOTOROWA NA NASYPIE
- DROGI GRUNTOWE O NAWIERZCHNI BITUMICZNEJ
- DROGA GRUNTOWA
- WYSOKIE I STROME SKARPY TERENOWE
- ZAŁOMY TERENOWE
- PRZEWAŻAJĄCY KIERUNEK WIATRU

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO
DLA CZĘŚCI WSI MOCZADŁA (gmina Brodnica)
- działka nr 58/1

skala 1 : 1 000
0 — 50 m

N

WNIOSKI DO PROJEKTU PLANU

- POSTULOWANA OCHRONA PODMOKŁEGO OBNIŻENIA PRZED DZIAŁALNOŚCIĄ INWESTYCYJNĄ
- POSTULOWANE WPROWADZENIE ZIELENI O FUNKCJI IZOLACYJNEJ I OCHRONNEJ
- ZACHOWANIE CZĘŚCI POWIERZCHNI JAKO BIOLOGICZNIE CZYNNEJ
- OBOWIĄZEK UZYSKANIA ZGODY NA PRZEZNACZENIE UŻYTKOWANIA TERENU NA CELE NIEROLNICZE